



انتخابات 2018



ziadabs.com    

للدعم [ziadabs.com/support-our-campaign](http://ziadabs.com/support-our-campaign)



## السيرة الذاتية

ولد زياد عبس في بيروت سنة 1972. حصل على بكالوريوس في العلوم في الهندسة الكهربائية من الجامعة الأميركية في بيروت. أسس شركته الخاصة المتخصصة في تصميم الإضاءة المعمارية وتنفيذها في لبنان والعالم تحت إسم «Moonlight». وأنشأ مع مجموعة من رجال الأعمال شركة «بتروسيرف»، هدفها جمع خبراء النفط والغاز اللبنانيين الذين يعملون على تنفيذ مشاريع رائدة في هذا المجال. تزوج زياد من صديقتة من أيام الجامعة ألين جرمانى. وُزقا بولدين: جاد (سنة 2003) وريم (سنة 2007).



## الناشط الطلابي

شارك زياد في التجمعات الشعبية المطالبة بتحرير لبنان في فترة 1989 - 1990. وساهم في فرض تنظيم انتخابات طلابية في الجامعات في أوائل التسعينات. عام 1994، إنتخب ممثلاً لكلية الهندسة في لجنة الطلاب والأساتذة في الجامعة الأميركية (USFC). وفي السنة نفسها، مثل الطلاب في المؤتمر الأول للمعارضة اللبنانية في باريس. كان زياد أيضاً جزءاً من المجموعة التي أطلقت «نهار الشباب»، الملحق الأسبوعي الصادر عن جريدة النهار.

## القيادي في التيار الوطني الحر

كان عضواً منذ سنة 1997 في لجنة الشباب والشؤون الطلابية في «التيار الوطني الحر» والتي كانت المحرك الأساس للتيار. في عام 2000، أصبح زياد عضواً في لجنة الاتصالات السياسية فمّثل «التيار الوطني الحر» في اجتماعات المعارضة. بين عامي 1992 و2005، اعتقل ما لا يقل عن 28 مرّة من قبل الأجهزة الأمنية السورية واللبنانية. في عام 2006، عُهد إلى زياد عبس وجبران باسيل بتمثيل «التيار الوطني الحر» في المحادثات التي أفضت إلى ورقة التفاهم مع «حزب الله».

الألية الأفضل للتمثيل  
الصحيح والفعال

## في خدمة بيروت

يكرس زياد عبس معظم وقته وطاقته لخدمة بيروت. فقد أسس في العام 2009 مع مجموعة من الشباب والشبان جمعية «لوعوس» التي تقوم بنشاطات تربوية صحية اجتماعية هدفها الحد من هجرة الشباب. كما تمّ إنتخابه عام 2012 رئيساً لمجلس أمناء نادي الحكمة. وأسّس عام 2015 نادي «نادي شباب الأشرافية» بهدف خلق بيئة رياضية بيروتية، والذي تمكن من حجز موقعاً متقدّماً بين الأندية المتنافسة، لا سيما في مجال كرة الصالات.



زياد عبس

## الرؤية الوطنية

”

بعرف إنه صرتوا مقتنعين إنه هيدي الدولة مش قادرة تعمل شي. وبعرف كمان إنه صرتوا حتى مشككين بمستقبلن بهيدا البلد وكل واحد عم يسأل حاله «ليه أنا بعدني هون؟ ليه بعد ما فليت؟» يمكن عم بتقولوا لحالكن انه هيدا مرشح متله متلن. المتفائل فيكن عم يسأل شو ممكن أعمل لوحدني والمتشاءم حاسمها إنه رح صير متلن.

**أنا عتلان همّ متلي متلكن.  
عتلان همّ عيلتي وشغلي  
ومستقبل لبنان.**

بس أنا ما بدني إستسلم. بدني ضلّ عم جرّب.

## اليأس ممنوع، بعد في أمل.



< بدنا نبني **الدولة المدنية** يلي ما بتفرّق بين مواطنينها ع اساس طوائفهن. اللي بتساوي بين المرا والرجال بكل شي. **دولة عادلة** بحق كل ولادها.

< بدنا **دولة القانون والمؤسسات**؛ من خلال تفعيل مؤسسات الرقابة مثل التفتيش المركزي وديوان المحاسبة.

< بدنا **دولة قادرة** تأمنلكن حقوقكم البسيطة مثل كهربا، مي، شغل، ضمان للكل، بيوت للكل، تحسين التعليم الرسمي، ضرايب عادلة، ضمان شيخوخة، بيئة نظيفة، نقل عام محترم، مساحات عامة،... بمقابل الضرايب اللي عم تدفعوها.

< بدنا **دولة ديمقراطية** بتشتغل لمصلحة أكثرية المواطنين.

**أنا أكيد إنه إذا حطينا إيدنا بإيدين بعض،  
منقدر نحقق هالتغيير اللي بيرجع لبنان  
متل ما نحلم فيه.**

”





صار

وقت

نآمن

إنو

قادرین

نغیر۔





# الرؤية المحليّة

- ◀ روح بيروت
- ◀ بلدية بيروت
- ◀ مشكلة النفايات
- ◀ تفريغ العاصمة من أهلا
- ◀ الشاطئ

وغيرن على [ziadabs.com](http://ziadabs.com)



## روح بيروت

بيروت طول عمرها مدينة بتّضح بالناس والقهاوي والمطاعم والأسواق الشعبية. بس وسط بيروت اليوم بيشبه مدينة أشباح لأنو نسينا أسواقنا الشعبية مثل سوق الصاغة والدباغة والقماش والزهور واستبدلناها بالمولات.

عم نتوّجه للبنانيين بشكل عام وسكان بيروت بشكل خاص للمحافظة على روح بيروت، وعم ندعي المسؤولين لمساعدة أصحاب المحلات الصغيرة للإستمرار.

# لبيروت

## الحلول

**01** توفير قروض ميّسرة لدعمهم إذا حبّوا يكبّروا شغلهم ويحسّنو.

**02** الطلب من بلدية بيروت تخفيف الرسم البلدي وتقديم غير حوافز ممكن تساعد للتخفيف من مصاريف هالمحلات.

**03** تنظيم مهرجانات تسوّق بتنتقل بين إحياء بيروت هدفها الأساسي تشجيع الناس على التسوّق والتعرّف على هيدي المحلات.

**04** وعم نتوّجه كمان لأصحاب المحلات ليحافظوا عليها ويطوروها ويخلّوها ترجع مقصد لأهل المدينة وزوارها.

## بلدية بيروت

بلدية بيروت أغنى بلدية بلبنان.  
قيمة عائداتها السنوية

**380 مليون دولار**

وقيمة احتياطها بمصرف لبنان

**حوالي 600 مليون دولار.**

ومع كل هالفائض،  
بيروت عم تعاني من إنماء غير متوازن:



البنى التحتية سيئة. عجة السير كارثة.  
النقل العام غائب. المواقف مفقودة.  
الجنيئات مهمة. الكورنيش مش موجود.



وفوق هيدا كلّه، البلدية مش قادرة تلاقي  
حلّ لمشكلة الزبالة.



صرفت

**حوالي 100 مليون دولار**

على مشاريع لتأهيل البنى التحتية بآخر

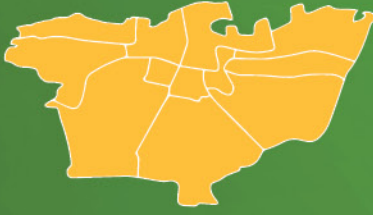
**10 سنين.**



بس هالمصري راحت لمناطق معيّنة مع إته أكثر من  
مليونين شخص ساكنين ببيروت وعم يدفعوا ذات  
الضرائب ومن حقهم كلهم يستفيدوا من هالمشاريع.



بيروت مقسمة لـ 12 دائرة



بتضمّ 500 ألف ناخب



بمثلمهم

## مجلس بلدي واحد

من 24 عضو، يبدّعون المناصفة بالتمثيل بس بالإسم.



لأن المجلس البلدي مركب على أساس النظام الأكثرية وهالشي بيسمح لفئة معيّنة تتحكم بكلّ قراراته.



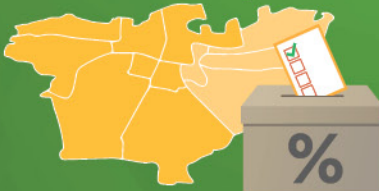
فإذا لازم نعيد النظر بالتركيبة.

## 3 اقتراحات

**01** خلق بلديات، بتمثل كل وحدة منها دائرة وبيجمعهن اتحاد واحد.



**02** بينعمل انتخابات بلدية ع أساس النسبية، مع صوت تفضيلي ضمن الدائرة.



**03** كل منطقة بتنتخب ممثلين إليها بالمجلس البلدي حسب عدد سكانها. مثل روما ومدريد والرياض والقاهرة.



وحدها هالحلول رح تسمحلكن توصلوا صوتكن.

## لتكون البلدية إلكن كلكن.

## مشكلة النفايات

## ما في مشكلة نفايات.

المشكلة هي بالسياسيين.

كلن عم يستفيدوا من تجفيف البحر وطمرو مع شطو بالنفايات الخطرة والغير مفرزة وبكلفة ملايين الدولارات.



## الحلّ المستدام ما يناسبنا.

لأن رح يخسرو أراضي ناويين يبيعوها بأسعار خيالية. مثل ما صار بـ



سياسة الطمر والحرق عم تقتلنا وتقتل ولادنا بالسرطان وغير أمراض.



مشان هيك نحنا بحاجة لحلّ.

## هالحلّ موجود وبسيط.

بس ليتطبق.



وبدّو

**01** فينا كلنا نخفف كمية النفايات اللي عم ننتجها بالفرز من البيت وتعريب النفايات بالمطبخ بين عضوية وبين اللي ممكن تدويرها.



**02** العضوي بينعمله تسبيخ بالأراضي الزراعية. والباقي بيتّم إعادة تدويره وبيعه.



**03** ونحنا كمان بحاجة لتطوير وتكبير معملّي الفرز بالكرنيتينا والعمروسية. وهالشّي بكلفة قليلة.



**04** وأخيراً بتتحوّل 25% من النفايات الباقية لوقود بديل (RDF) بيساهم بانتاج الطاقة بمعامل الاسمنت. او بتخضع للتحلل الحراري المقفل وبتستعمل لتزفيت الطرقات والأرصفة.



وبيبقى بهالحالة حوالي

**5% بس**

من النفايات الصلبة بحاجة لطمر.

**هالمشروع بحاجة لشغلتين:**

حملة توعية كبيرة ورقابة جدّية من قبل البلديات ووزارة البيئة.



**وهيك منكون حلينا مشكلة النفايات نهائيا**

وأمنا بيئة نظيفة وفرص عمل جديدة لشبابنا.



تفريغ العاصمة من أهلا

## بيروت عم تفضا من أهلا خاصة شبابا

- < غلا المعيشة ما عاد محمول
- < أسعار الشقق خيالية
- < البنايات القديمة مهددة بالانهيار
- < الشباب عم يتركوا المدينة ويشترى بيوت بالضواحي لأن البيوت بالبنايات يلي عم تتعمر هي لناس قادرة تشتريا...

وبعد لليوم ما حداّ خطّ خطة إسكانية منطقية.



وإجا قانون الإيجارات الجديد ليزيد الطين بلة.



فرض على المستأجرين زودة كل سنة لمدة 9 سنين.  
يعني بعد 9 سنين المستأجر البيروتي رح ينبش ع بيت  
برات بيروت لأنو منو قادر يشتري بالعاصمة



وبما إته عدد المستأجرين رح يقلّ، رح يصير أهون  
للمالك بيع بنايتو لحيلاّ مستثمر.  
هالشي بيعني انه أهالي بيروت رح ينجبروا عن جديد  
يتركوا مثل ما تركوا وسطا.



## شو الحلّ؟

إنّو نقدّم مشاريع بتجمع بين مصلحة المالك والمستأجر والمدينة، باستثناء الأبنية التراثية أكيد

**01** فيا البلدية تعمل عقد بالتراضي بين المالك والمستأجر والمستثمر. بتخفّف الرسوم على المستثمر وبتزدلو عامل الاستثمار. المستثمر بيشتري المبنى من المالك. وبدل الخلو، المستأجر بيطلعو شقة بسعر الكلفة بالمشروع مع تسهيلات بالدفع من مصرف الإسكان؛ ع شرط إنّو ما يبيعا ع فترة 15 سنة.



**02** بينحطّ قانون يسمح للبلدية تطلب من كل مستثمر يعطي نسبة معيّنة من حق الاستثمار ليعمر شقق زغيرة. وبتصير الشقق الزغيرة متوفرة وبسعر مقبول.



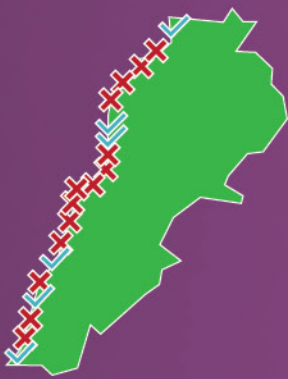
**03** لازم البلدية تحصي عدد البنائات المهدة بالانهيار وتحطّ خطة لترميما للحفاظ على سلامة الناس وضمنان حقن بالسكن.



## بيروت لكلّ.

والكلّ بحقّو يسكن فيا.

## الشاطئ



الساحل اللبناني  
طوله 220 كلم.

**40**

من بس متاحين للبنانيين

بلبنان ما في قانون بيحمي الشط فعلياً.

### قانون 1925

بيحدد الأملاك العامة البحرية، يلي بتشمل شط البحر حتى أبعد مسافة بيوصلها الموج.

هالشي سمح إنه اليوم يصير في

**1068**  
مخالفة  
على طول الشط.

وبعدا الدولة عم تعطي رخص لشركات خاصة لردم البحر. الشركات اكتر ملك عيل نافذة، اشترت الأملاك بطريقة غير قانونية. يعني عندا مصلحة ما ينقرّ قانون بيحمي فعلياً الأملاك العامة تما تضيع استثماراتها.



بيروت مدينة عالبحر. بس نص سكانا ما فين يشوفو. أهالي الدائرة الأولى ما عندن وصول للبحر. منطقة المدور مثلاً عم تعاني من مكب النفايات وروايح المسلخ.



وبعد لهلق البلدية ما تحركت لتلاقي حلول.

## الحلّ؟

01 ليه ما بيتنصف البحر بتشغيل محطات التكرير.



02 ليه ما بتتأمّن مسابح عامة مجانية لكلّ سكان بيروت.



03 ليه ما بتوقف التعديات عالشط وبينجبروا  
المخالفين بالتعويض للدولة.



04 ليه ما ينسمح للناس يتمتعوا ببحر نظيف وببلاش.



حق الناس، كل الناس،  
تشوف وتنزل عالبحر



صار

وقفت

نرد

حقنا

